



## КОНТРОЛЬНО–СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Октябрьского района Ростовской области

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов»

10 ноября 2023 года

№ 23

**Основание для проведения экспертизы:** Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статья 9 Положения о Контрольно-счетной палате Октябрьского района, утвержденного решением Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области от 26.05.2022 № 50, обращение Собрания депутатов Октябрьского района от 10.11.2023 № 231, распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Октябрьского района от 10.11.2023 № 63.

**Цель экспертизы:** проверка проекта решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области на соответствие действующему законодательству.

**Предмет экспертизы:** проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов»<sup>1</sup>.

Рассмотрение представленного Проекта решения осуществлялось Контрольно-счетной палатой Октябрьского района 10 ноября 2023 года.

Разработка прогнозного плана приватизации осуществлялась комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района<sup>2</sup>. Проект решения представлен с пояснительной запиской председателя КУМИ Прохоренко Е.Н.

1. Согласно представленному Проекту решения ожидаются поступления в бюджет района в 2024 году за счет приватизации объектов недвижимости муниципальной казны муниципального образования «Октябрьский район»

---

<sup>1</sup> Далее – Проект решения.

<sup>2</sup> Далее – КУМИ.

путем проведения торгов в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в размере 830,0 тыс. рублей.

Указанные средства планируется получить в результате приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, пер. Четвертый, дом № 3:

- часть гаража, литер Г, с кадастровым номером 61:28:0120122:285, общей площадью 32,3 кв.м.;

- часть административного здания (1 этаж, ком. 8, 20), с кадастровым номером 61:28:0120122:286, общей площадью 26,4 кв.м.;

- комнаты № 2, № 3, № 4 в гараже, с кадастровым номером 61:28:0120122:287, общей площадью 126,6 кв.м.;

- комнаты № 1-6, № 9-19, № 21-30 в административном здании, с кадастровым номером 61:28:0120122:288, общей площадью 288 кв.м.;

- земельный участок, с кадастровым номером 61:28:0120122:5, общей площадью 1352 кв.м.

Указанное муниципальное имущество включено в прогнозный план приватизации на текущий год. Аукцион по продаже имущества, опубликованный 31.03.2023, признан несостоявшимся в связи с отсутствием участников.

2. Представленным Проектом решения в 2024 году предлагается приватизировать муниципальное унитарное предприятие Октябрьского района Ростовской области «Промтрансснаб»<sup>3</sup>.

В качестве основания включения муниципального имущества в Проект решения КУМИ указано на необходимость исполнения Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», согласно положениям которого государственные и муниципальные унитарные предприятия, осуществляющие деятельность на товарных рынках в Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 года (ст. 3).

Статьей 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» предусмотрены 2 способа приватизации муниципального унитарного предприятия: преобразование в акционерное общество или в общество с ограниченной ответственностью (п.п. 1, 1.1 ч. 1 ст. 13)

Согласно Проекту решения приватизацию МУП «Промтрансснаб» планируется осуществить путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью с уставным капиталом в форме муниципальной собственности.

---

<sup>3</sup> Далее – МУП «Промтрансснаб».

3. Имущества, планируемого к реализации в 2025-2026 годах, прогнозный план приватизации муниципального имущества Октябрьского района не содержит.

**Выводы:**

Представленный Проект решения соответствует требованиям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Порядку планирования приватизации муниципального имущества Октябрьского района Ростовской области, утвержденному решением Собрания депутатов Октябрьского района от 29.09.2022 № 64.

**Предложения:**

Контрольно-счетная палата Октябрьского района рекомендует Собранию депутатов Октябрьского района принять к рассмотрению предложенный проект решения «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов».

Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
Октябрьского района

Ю.Н. Бессарабова