



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Октябрьского района Ростовской области**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов»

02 декабря 2021 года

№ 21

**Основание для проведения экспертизы:** Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», часть 1 статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Октябрьского района, утвержденного решением Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области от 28.10.2015 № 9 «Об образовании Контрольно-счетной палаты Октябрьского района», обращение Собрания депутатов Октябрьского района от 24.11.2021 № 222, распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Октябрьского района от 02.12.2021 № 61.

**Цель экспертизы:** проверка проекта решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области на соответствие действующему законодательству.

**Предмет экспертизы:** проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» (далее – Проект решения).

Рассмотрение представленного Проекта решения осуществлялось Контрольно-счетной палатой Октябрьского района (далее – КСП Октябрьского района) 02 декабря 2021 года.

Разработка прогнозного плана приватизации осуществлялась комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района (далее – КУМИ Администрации района). Проект решения представлен с пояснительной запиской председателя КУМИ Администрации района Прохоренко Е.Н.

В соответствии с Проектом решения в 2022 году к реализации предлагается 2 объекта муниципального имущества Октябрьского района:

1. Имущество, расположенное по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, пер. Четвертый, дом № 3:

- часть гаража, общей площадью 32,3 кв.м.;
- часть административного здания, общей площадью 26,4 кв.м.;
- комнаты № 2, № 3, № 4 в гараже, общей площадью 126,6 кв.м.;
- комнаты № 1-6, № 9-19, № 21-30 в административном здании, общей площадью 288 кв.м.;
- земельный участок, общей площадью 1352 кв.м.

2. Нежилое здание, общей площадью 160,6 кв.м. и земельный участок, площадью 1604,0 кв.м., расположенные по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, х. Калиновка, ул. Центральная, 22-а.

Имущество свободно от прав третьих лиц, находится на учете в казне Октябрьского района Ростовской области.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намеченного к приватизации имущества, в 2022 году ожидается поступление доходов от продажи объектов муниципального имущества в бюджет муниципального образования «Октябрьский район» в сумме 1 800,0 тыс. рублей.

#### **КСП Октябрьского района обращает внимание:**

имущество, предлагаемое Проектом решения к приватизации в 2022 году, ежегодно включается в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Октябрьского района, начиная с 2018 года. Исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества осуществляется КУМИ Администрации района с недостаточной эффективностью, о чем неоднократно указывалось в заключениях КСП Октябрьского района. Дополнительных объектов муниципальной собственности, возможных к включению в план приватизации, не выявляется.

Имущества, планируемого к реализации в 2023-2024 годах, прогнозный план приватизации муниципального имущества Октябрьского района не содержит.

#### **Предложения:**

Принятие указанного Проекта решения соответствует полномочиям Собрания депутатов Октябрьского района в соответствии с Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Октябрьского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Октябрьского района от 30.06.2016 № 57.

В целях исполнения полномочий, Проект решения «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов» может быть принят к рассмотрению Собранием депутатов Октябрьского района.

Председатель  
Контрольно-счетной палаты  
Октябрьского района

Ю.Н. Бессарабова