

**КОНТРОЛЬНО–СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**Октябрьского района Ростовской области**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов»

12 декабря 2019 года № 23

**Основание для проведения экспертизы:** Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», часть 1 статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Октябрьского района, утвержденного решением Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области от 28.10.2015 № 9 «Об образовании Контрольно-счетной палаты Октябрьского района», обращение Собрания депутатов Октябрьского района (исх. от 09.12.2019 № 155), распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Октябрьского района Ростовской области от 09.12.2019 № 56.

**Цель экспертизы:** проверка проекта решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области на соответствие действующему законодательству.

**Предмет экспертизы:** проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» (далее – Проект решения).

Рассмотрение представленного Проекта решения осуществлялось Контрольно-счетной палатой Октябрьского района Ростовской области (далее – КСП Октябрьского района) 12 декабря 2019 года.

Разработка прогнозного плана приватизации осуществлялась комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района. Проект решения представлен с пояснительной запиской председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района Прохоренко Е.Н.

Принятием данного Проекта решения планируется вовлечение в оборот объектов недвижимости и земельных участков под ними, являющихся высвобождаемыми и не используемыми муниципальными учреждениями района.

В 2020 году к реализации предлагается 3 объекта муниципального имущества Октябрьского района, включенные в Реестр муниципального имущества Октябрьского района:

1. Нежилое помещение, общей площадью 161,4 кв.м. и земельный участок под ним, общей площадью 702,0 кв.м., расположенные по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, с. Алексеевка, ул. Ленина, 4.

2. Имущество, расположенное по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, пер. Четвертый, дом № 3:

- часть гаража, общей площадью 32,3 кв.м.;

- часть административного здания, общей площадью 26,4 кв.м.;

- комнаты № 2, № 3, № 4 в гараже, общей площадью 126,6 кв.м.;

- комнаты № 1-6, № 9-19, № 21-30 в административном здании, общей площадью 288 кв.м.;

- земельный участок, общей площадью 1352 кв.м.

3. Нежилое здание, общей площадью 160,6 кв.м. и земельный участок, площадью 1604,0 кв.м., расположенные по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, х. Калиновка, ул. Центральная, 22-а.

Имущество свободно от прав третьих лиц, находится на учете в казне Октябрьского района Ростовской области.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намеченного к приватизации имущества, в 2020 году ожидается поступление доходов от продажи объектов муниципального имущества в бюджет муниципального образования «Октябрьский район» в размере 2 130,0 тыс. рублей.

***КСП обращает внимание:***

***имущество, предлагаемое к включению в перечень имущества, планируемого к приватизации в 2020 году, было включено в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Октябрьского района сначала на 2018 год, затем на 2019 год, но в текущем году по-прежнему не реализовано. Исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества проведено КУМИ Администрации Октябрьского района с недостаточной эффективностью.***

***Новые объекты муниципальной собственности к приватизации не определены.***

Имущества, планируемого к реализации в 2021-2022 годах, прогнозный план приватизации муниципального имущества Октябрьского района не содержит. Состав имущества будет сформирован дополнительно.

**Предложения:**

Принятие указанного Проекта решения соответствует полномочиям Собрания депутатов Октябрьского района в соответствии с Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Октябрьского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Октябрьского района от 30.06.2016 № 57.

Проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов» может быть принят к рассмотрению Собранием депутатов Октябрьского района.

**Председатель**

**Контрольно-счетной палаты**

**Октябрьского района Ю.Н. Бессарабова**