



КОНТРОЛЬНО–СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Октябрьского района Ростовской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области
«Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества
Октябрьского района на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов»

16 декабря 2020 года

№ 26

Основание для проведения экспертизы: Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», часть 1 статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Октябрьского района, утвержденного решением собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области от 28.10.2015 № 9 «Об образовании Контрольно-счетной палаты Октябрьского района», обращение собрания депутатов Октябрьского района от 15.12.2020 № 175, распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Октябрьского района Ростовской области от 16.12.2020 № 67.

Цель экспертизы: проверка проекта решения собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области на соответствие действующему законодательству.

Предмет экспертизы: проект решения собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов» (далее – Проект решения).

Рассмотрение представленного Проекта решения осуществлялось Контрольно-счетной палатой Октябрьского района (далее – КСП Октябрьского района) 16 декабря 2020 года.

Разработка прогнозного плана приватизации осуществлялась комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района. Проект решения представлен с пояснительной запиской председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района (далее - КУМИ) Прохоренко Е.Н.

В соответствии с пояснительной запиской, Проектом решения планируется реализация объектов недвижимости и земельных участков под ними в целях пополнения бюджета Октябрьского района.

В 2021 году к реализации предлагается 2 объекта муниципального имущества Октябрьского района:

1. Имущество, расположенное по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, пер. Четвертый, дом № 3:
 - часть гаража, общей площадью 32,3 кв.м.;
 - часть административного здания, общей площадью 26,4 кв.м.;

- комнаты № 2, № 3, № 4 в гараже, общей площадью 126,6 кв.м.;
- комнаты № 1-6, № 9-19, № 21-30 в административном здании, общей площадью 288 кв.м.;
- земельный участок, общей площадью 1352 кв.м.

2. Нежилое здание, общей площадью 160,6 кв.м. и земельный участок, площадью 1604,0 кв.м., расположенные по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, х. Калиновка, ул. Центральная, 22-а.

Имущество свободно от прав третьих лиц, находится на учете в казне Октябрьского района Ростовской области.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намеченного к приватизации имущества, в 2021 году ожидается поступление доходов от продажи объектов муниципального имущества в бюджет муниципального образования «Октябрьский район» в размере 1 500,0 тыс. рублей.

КСП Октябрьского района обращает внимание:
имущество, предлагаемое Проектом решения к приватизации в 2021 году, ежегодно включается в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Октябрьского района, начиная с 2018 года, и в текущем году по-прежнему не реализовано. Исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества осуществляется КУМИ Администрации Октябрьского района с недостаточной эффективностью, о чем неоднократно указывалось в заключениях КСП Октябрьского района.

Кроме того, дополнительных объектов муниципальной собственности, возможных к включению в план приватизации, КУМИ не выявляется.

Имущества, планируемого к реализации в 2022-2023 годах, прогнозный план приватизации муниципального имущества Октябрьского района не содержит.

Предложения:

Принятие указанного Проекта решения соответствует полномочиям Собрании депутатов Октябрьского района в соответствии с Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Октябрьского района Ростовской области, утвержденным решением Собрании депутатов Октябрьского района от 30.06.2016 № 57.

В силу исполнения указанных полномочий, проект решения Собрании депутатов Октябрьского района Ростовской области «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Октябрьского района на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов» может быть принят к рассмотрению Собранием депутатов Октябрьского района.

**Председатель
Контрольно-счетной палаты
Октябрьского района**

Ю.Н. Бессарабова