



## **КОНТРОЛЬНО–СЧЕТНАЯ ПАЛАТА Октябрьского района Ростовской области**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Октябрьского района от 11.04.2019 № 188 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Октябрьского района»

17 декабря 2021 года

№ 27

**Основание для проведения экспертизы:** Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», часть 1 статьи 8 Положения о Контрольно-счетной палате Октябрьского района, утвержденного решением Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области от 28.10.2015 № 9 «Об образовании Контрольно-счетной палаты Октябрьского района», обращение Собрания депутатов Октябрьского района от 07.12.2021 № 232, распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Октябрьского района от 13.12.2021 № 71.

**Цель экспертизы:** проверка проекта решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области на соответствие действующему законодательству.

**Предмет экспертизы:** проект решения Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Октябрьского района от 11.04.2019 № 188 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Октябрьского района» (далее – Проект решения).

Рассмотрение представленного Проекта решения осуществлялось Контрольно-счетной палатой Октябрьского района 15-17 декабря 2021 года.

Проект решения выносится комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района (далее – КУМИ Администрации района). Проект представлен с пояснительной запиской председателя КУМИ Администрации района Прохоренко Е.Н.

Проект решения подготовлен в целях исполнения рекомендаций Правительства Ростовской области, внесенных по итогам изучения деятельности органов местного самоуправления Октябрьского района.

Проектом решения предлагается внести изменения в пункт 4 решения Собрания депутатов Октябрьского района от 11.04.2019 № 188 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Октябрьского района», установив конкретные ставки арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с постановлениями Правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области» и от 08.05.2015 № 332 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, предоставляемые для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов».

Принятие данного Проекта решения соответствует полномочиям Собрания депутатов Октябрьского района Ростовской области, закрепленным статьей 24 Устава муниципального образования «Октябрьский район».

**Предложения:**

Контрольно-счетная палата Октябрьского района рекомендует Собранию депутатов Октябрьского района Ростовской области принять к рассмотрению предложенный проект решения «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Октябрьского района от 11.04.2019 № 188 «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Октябрьского района».

Председатель  
КСП Октябрьского района

Ю.Н. Бессарабова